



Fastighet

Beteckning Laholm Svenshult 1:14	Senaste ändringen i allmänna delen 1994-05-02	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2012-12-12	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2018-03-09
Nyckel: 130058033	UUID: 909a6a62-3d74-90ec-e040-ed8f66444c3f		
Distrikt Knäred Socken: Knäred	Distriktskod 104009		

Adress

Adress
Svenshults Såg
Svenshult 37
312 52 Knäred

Läge, karta

Område 1	N (SWEREF 99 TM) 6259768.1	E (SWEREF 99 TM) 393596.1	Registerkarta LAHOLM
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1 7183 kvm	1 7183 kvm	

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
	1/1	1997-01-20	1217

Assarsson, Per Anders Marino
Svenshult 36
312 52 Knäred

Inskrivet ägarnamn: Assarsson, Anders

Köp (även transportköp): 1996-11-25
Köpeskilling: 350.000 SEK, avser hela fastigheten.

Anmärkning: Övriga fång 02/8135 andel 1/3 , 02/8136 andel 1/3

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 7

Totalt belopp: 8.586.500 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	150.000 SEK	2011-10-06	24655
Belastar: Laholm Svenshult 1:14, 1:15			
2	6.056.500 SEK	2011-10-06	24656
Belastar: Laholm Svenshult 1:14, 1:15			
3	500.000 SEK	2011-10-06	24657
Belastar: Laholm Svenshult 1:14, 1:15			
4	450.000 SEK	2011-10-06	24658
Belastar: Laholm Svenshult 1:14, 1:15			
5	750.000 SEK	2011-12-12	31192
Belastar: Laholm Svenshult 1:14, 1:15			
6	440.000 SEK	2012-06-21	14359
Belastar: Laholm Svenshult 1:14, 1:15			
7	240.000 SEK	2012-12-12	30740
Belastar: Laholm Svenshult 1:14, 1:15			

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Avlopp	Last Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering	Officialservitut	1381-93/56.1

PDFill PDF Editor with Free Writer and Tools

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Industrienhet, trävaruindustri (425)

150988-9

Taxeringsår

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

2013

Industritillbehör saknas

Taxeringsvärde

991.000 SEK

**därav
byggnadsvärde**

476.000 SEK

därav markvärde

515.000 SEK

Taxerad ÄgareAssarsson, Anders
Svenshult 36
312 52 Knäred**Andel**

1/1

Juridisk form

Fysisk person

Ägandetyper

Lagfart eller Tomträtt

Värderingsenhet industrimark 117127169.**Taxeringsvärde**

515.000 SEK

Riktvärdeområde

1381132

Tomtareal

17 183 kvm

Byggrätt ovan mark**Riktvärde tomtareal**

30 SEK/kvm

Värderingsenhet produktionslokal värderad enl. avkastningsmetoden 118464169.**Taxeringsvärde**

209.000 SEK

Yta

200 kvm

Standardpoäng

20

Nybyggnadsår

1994

Tillbyggnadsår**Värdeår**

1994

Värderingsenhet produktionslokal värderad enl. avkastningsmetoden 117128169.**Taxeringsvärde**

267.000 SEK

Yta

400 kvm

Standardpoäng

14

Nybyggnadsår

1984

Tillbyggnadsår**Värdeår**

1984

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Åtgärd**Fastighetsrättsliga åtgärder**

Hemmansklyvning HA

Datum

1879-08-21

Akt

13-KNÄ-94

Fastighetsreglering

1993-09-29

1381-93/56

Ursprung

Laholm Svenshult 1:9

Tidigare Beteckning**Beteckning**

N-Knäred Svenshult 1:14

Omregistreringsdatum

1986-04-02

Akt

1381-86/1

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Telefon: 0771-63 63 63

Copyright © 2017 Metria

Källa: Lantmäteriet

PDFill PDF Editor with Free Writer and Tools